

ПРОТОКОЛ № 1

от разглеждане на документи по обществена поръчка с предмет: **„Извършване на обследване за установяване на технически характеристики и изготвяне на технически паспорт по Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради по 5 обособени позиции“**

Обособена позиция №1: „ДУНАВ II гр. Габрово, ул. Орловска №№ 81,83 и 85”

Обособена позиция №2: „гр. Габрово, кв. Русевци, ул. Морава 9, 11, 13, 15”

Обособена позиция №3: „Младост 8-10-12-Габрово”

Обособена позиция №4: „Младост” 5 - гр. Габрово, община Габрово, ул. Младост № 5, вх. А и Б“

Обособена позиция №5: „Смирненски 50, гр. Габрово”

на основание сключено Рамково споразумение №534-ИЕ-15/17.07.2015г. с предмет: **„Изготвяне на обследване за установяване на технически характеристики и изготвяне на технически паспорт по Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради“**

На 18.03.2016г. от 09:00 часа, в сградата на Община Габрово /Заседателна зала, етаж 3/, се проведе заседание на Комисията за провеждане на обществена поръчка на основание чл.93б, ал.3 от ЗОП с предмет: **„Извършване на обследване за установяване на технически характеристики и изготвяне на технически паспорт по Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради по 5 обособени позиции“**

Обособена позиция №1: „ДУНАВ II гр. Габрово, ул. Орловска №№ 81,83 и 85”

Обособена позиция №2: „гр. Габрово, кв. Русевци, ул. Морава 9, 11, 13, 15”

Обособена позиция №3: „Младост 8-10-12-Габрово”

Обособена позиция №4: „Младост” 5 - гр. Габрово, община Габрово, ул. Младост № 5, вх. А и Б“

Обособена позиция №5: „Смирненски 50, гр. Габрово”

Комисията е назначена със Заповед №463/18.03.2016г. на Кмета на Община Габрово, в състав:

Председател: инж. Марияна Костадинова - директор дирекция ИЕ, Община Габрово

Зам. председател: Миряна Христова – гл. юрисконсулт отдел ОПКПЧП, Община Габрово

Членове:

1. Венета Ганева – гл. експерт отдел ОПКПЧП, Община Габрово
2. инж. Мария Стоева – техн. експерт към Община Габрово
3. Светла Тодорова – ст. експерт отдел ФБ, Община Габрово

и резервни членове Кристина Лозанова – юрисконсулт отдел ОПКПЧП; Маринела Коева – ст.експерт отдел Счетоводен, Веселина Султанова – гл. експерт ОВ дирекция ИЕ, Община Габрово със задача да разгледа, оцени и класира предложените оферти за избор на изпълнители по обществената поръчка

Запечатаните пликове с офертите за участие в процедурата, постъпили в Община Габрово, бяха предадени на председателя на комисията, след което всеки един от членовете на комисията подписа декларация за липса на свързаност с участващите, както и липса на

материален, респ. частен интерес, в съответствие с изискванията на чл.35, ал.3, във връзка с ал.1 от ЗОП.

Председателят запозна състава на комисията със Заповед №463/18.03.2016г. на Кмета на Община Габрово и със съдържанието на *Списък на постъпилите оферти*, в Община Габрово, неделима част от Заповедта.

На основание получения на 18.03.2016г. *Списък на предложенията*, постъпили в Община Габрово до 16.30 часа на 17.03.2016г., са подадени **5 /пет/ оферти** за участие в процедурата по реда на ЗОП, както следва:

Участник	Вх. №, дата и час
АРХКОН ПРОЕКТ ООД	ИЕ-01-03-113#1/17.03.2016г.; 09:39 часа
ПЕШЕВ ЕООД	ИЕ-01-03-113#2/17.03.2016г.; 09:54 часа
ВМЛ КОНСУЛТ ЕООД	ИЕ-01-03-113#3/17.03.2016г.; 10:13 часа
БОГОЕВ КОНСУЛТ ЕООД	ИЕ-01-03-113#4/17.03.2016г.; 10:46 часа
ДИМИТРОВ И СИН ЕООД	ИЕ-01-03-113#5/17.03.2016г.; 14:29 часа

1. Отваряне на офертите

Комисията пристъпи към отваряне на офертите и проверка на съдържанието им.

1.1. Комисията извърши проверка на представените документи от **АРХКОН ПРОЕКТ ООД**, в резултат на което констатира:

1.1.1. Констатации за наличност на представените документи:

Участникът е представил всички изискуеми от възложителя документи за **обособени позиции №1- №5**.

За изпълнението на дейностите по Обособена позиция №1: „ДУНАВ II гр. Габрово, ул. Орловска №№ 81,83 и 85”

- Цена: 0,62 лв./м² РЗП (разгъната застроена площ) без ДДС
- Обща цена за обекта при обща разгъната застроена площ на сградата 6 702 (кв. м) в размер на 4 155,24 лв.без ДДС.

Срокът за извършване на дейностите по обособената позиция е **30 календарни дни** от подписване на договор.

За изпълнението на дейностите по Обособена позиция №2: „гр. Габрово, кв. Русевци, ул. Морава 9, 11, 13, 15”

- Цена: 0,63 лв./м² РЗП (разгъната застроена площ) без ДДС
- Обща цена за обекта при обща разгъната застроена площ на сградата 6 683 (кв. м) в размер на 4 210,29 лв.без ДДС.

Срокът за извършване на дейностите по обособената позиция е **30 календарни дни** от подписване на договор.

За изпълнението на дейностите по Обособена позиция №3: „Младост 8-10-12-Габрово”

- Цена: 0,67 лв./м2 РЗП (разгъната застроена площ) без ДДС

- Обща цена за обекта при обща разгъната застроена площ на сградата 5 144 кв.м в размер на 3 446,48 лв.без ДДС.

Срокът за извършване на дейностите по обособената позиция е **30 календарни дни** от подписване на договор.

За изпълнението на дейностите по Обособена позиция №4: „Младост” 5 - гр. Габрово, община Габрово, ул. Младост № 5, вх. А и Б“

- Цена: 0,64лв./м2 РЗП (разгъната застроена площ) без ДДС

- Обща цена за обекта при обща разгъната застроена площ на сградата 6 448 кв. м. в размер на 4 126,72 лв.без ДДС.

Срокът за извършване на дейностите по обособената позиция е **30 календарни дни** от подписване на договор.

За изпълнението на дейностите по Обособена позиция №5: „Смирненски 50, гр. Габрово”

- Цена: 0,82 лв./м2 РЗП (разгъната застроена площ) без ДДС

- Обща цена за обекта при обща разгъната застроена площ на сградата 3 120 кв.м в размер на 2 558,40 лв.без ДДС.

Срокът за извършване на дейностите по обособената позиция е **30 календарни дни** от подписване на договор.

1.2. Комисията извърши проверка на представените документи от **ПЕШЕВ ЕООД**, в резултат на което констатира:

1.2.1. Констатации за наличност на представените документи:

Участникът е представил всички изискуеми от възложителя документи **за обособени позиции №1 - №5**

За изпълнението на дейностите по Обособена позиция №1: „ДУНАВ II гр. Габрово, ул. Орловска №№ 81,83 и 85”

- Цена: 0,95 лв./м2 РЗП (разгъната застроена площ) без ДДС

- Обща цена за обекта при обща разгъната застроена площ на сградата 6 702 (кв. м) в размер на 6 366,90 лв.без ДДС.

Срокът за извършване на дейностите по обособената позиция е **25 календарни дни** от подписване на договор.

За изпълнението на дейностите по Обособена позиция №2: „гр. Габрово, кв. Русевци, ул. Морава 9, 11, 13, 15”

- Цена: 0,95 лв./м2 РЗП (разгъната застроена площ) без ДДС
- Обща цена за обекта при обща разгъната застроена площ на сградата 6 683 (кв. м) в размер на 6 348,85 лв. без ДДС.

Срокът за извършване на дейностите по обособената позиция е **25 календарни дни** от подписване на договор.

За изпълнението на дейностите по Обособена позиция №3: „Младост 8-10-12-Габрово”

- Цена: 0,95 лв./м2 РЗП (разгъната застроена площ) без ДДС
- Обща цена за обекта при обща разгъната застроена площ на сградата 5 144 кв.м в размер на 4 886,80 лв. без ДДС.

Срокът за извършване на дейностите по обособената позиция е **25 календарни дни** от подписване на договор.

За изпълнението на дейностите по Обособена позиция №4: „Младост” 5 - гр. Габрово, община Габрово, ул. Младост № 5, вх. А и Б“

- Цена: 0,95 лв./м2 РЗП (разгъната застроена площ) без ДДС
- Обща цена за обекта при обща разгъната застроена площ на сградата 6 448 кв. м. в размер на 6 125,60 лв. без ДДС.

Срокът за извършване на дейностите по обособената позиция е **25 календарни дни** от подписване на договор.

За изпълнението на дейностите по Обособена позиция №5: „Смирненски 50, гр. Габрово”

- Цена: 0,95 лв./м2 РЗП (разгъната застроена площ) без ДДС
- Обща цена за обекта при обща разгъната застроена площ на сградата 3 120 кв.м в размер на 2 964 лв. без ДДС.

Срокът за извършване на дейностите по обособената позиция е **25 календарни дни** от подписване на договор.

1.3. Комисията извърши проверка на представените документи от **ВМЛ КОНСУЛТ ЕООД**, в резултат на което констатира:

1.3.1. Констатации за наличност на представените документи:

Участникът е представил всички изискуеми от възложителя документи за **обособени позиции №1, №2, №3 и №4.**

За изпълнението на дейностите по Обособена позиция №1: „ДУНАВ II гр. Габрово, ул. Орловска №№ 81,83 и 85”

- Цена: 0,73 лв./м2 РЗП (разгъната застроена площ) без ДДС
- Обща цена за обекта при обща разгъната застроена площ на сградата 6 702 (кв. м) в размер на 4 892,46 лв. без ДДС.

Срокът за извършване на дейностите по обособената позиция е **25 календарни дни** от подписване на договор.

За изпълнението на дейностите по Обособена позиция №2: „гр. Габрово, кв. Русевци, ул. Морава 9, 11, 13, 15”

- Цена: 0,72 лв./м2 РЗП (разгъната застроена площ) без ДДС
- Обща цена за обекта при обща разгъната застроена площ на сградата 6 683 (кв. м) в размер на 4 811,76 лв. без ДДС.

Срокът за извършване на дейностите по обособената позиция е **25 календарни дни** от подписване на договор.

За изпълнението на дейностите по Обособена позиция №3: „Младост 8-10-12-Габрово”

- Цена: 0,75 лв./м2 РЗП (разгъната застроена площ) без ДДС
- Обща цена за обекта при обща разгъната застроена площ на сградата 5 144 кв.м в размер на 3 858 лв. без ДДС.

Срокът за извършване на дейностите по обособената позиция е **25 календарни дни** от подписване на договор.

За изпълнението на дейностите по Обособена позиция №4: „Младост” 5 - гр. Габрово, община Габрово, ул. Младост № 5, вх. А и Б“

- Цена: 0,74 лв./м2 РЗП (разгъната застроена площ) без ДДС
- Обща цена за обекта при обща разгъната застроена площ на сградата 6 448 кв. м. в размер на 4 771,52 лв. без ДДС.

Срокът за извършване на дейностите по обособената позиция е **25 календарни дни** от подписване на договор.

1.4. Комисията извърши проверка на представените документи от БОГОЕВ КОНСУЛТ ЕООД, в резултат на което констатира:

1.4.1. Констатации за наличност на представените документи:

Участникът е представил всички изискуеми от възложителя документи за **обособени позиции №1- №5.**

За изпълнението на дейностите по Обособена позиция №1: „ДУНАВ II гр. Габрово, ул. Орловска №№ 81,83 и 85”

- Цена: 0,57 лв./м2 РЗП (разгъната застроена площ) без ДДС
- Обща цена за обекта при обща разгъната застроена площ на сградата 6 702 (кв. м) в размер на 3 820,14 лв.без ДДС.

Срокът за извършване на дейностите по обособената позиция е **30 календарни дни** от подписване на договор.

За изпълнението на дейностите по Обособена позиция №2: „гр. Габрово, кв. Русевци, ул. Морава 9, 11, 13, 15”

- Цена: 0,58 лв./м2 РЗП (разгъната застроена площ) без ДДС
- Обща цена за обекта при обща разгъната застроена площ на сградата 6 683 (кв. м) в размер на 3 876,14 лв.без ДДС.

Срокът за извършване на дейностите по обособената позиция е **30 календарни дни** от подписване на договор.

За изпълнението на дейностите по Обособена позиция №3: „Младост 8-10-12-Габрово”

- Цена: 0,62 лв./м2 РЗП (разгъната застроена площ) без ДДС
- Обща цена за обекта при обща разгъната застроена площ на сградата 5 144 кв.м в размер на 3 189,28 лв.без ДДС.

Срокът за извършване на дейностите по обособената позиция е **30 календарни дни** от подписване на договор.

За изпълнението на дейностите по Обособена позиция №4: „Младост” 5 - гр. Габрово, община Габрово, ул. Младост № 5, вх. А и Б“

- Цена: 0,59лв./м2 РЗП (разгъната застроена площ) без ДДС
- Обща цена за обекта при обща разгъната застроена площ на сградата 6 448 кв. м. в размер на 3 804,32 лв.без ДДС.

Срокът за извършване на дейностите по обособената позиция е **30 календарни дни** от подписване на договор.

За изпълнението на дейностите по Обособена позиция №5: „Смирненски 50, гр. Габрово”

- Цена: 0,62 лв./м2 РЗП (разгъната застроена площ) без ДДС
- Обща цена за обекта при обща разгъната застроена площ на сградата 3 120 кв.м в размер на 1 934,40 лв.без ДДС.

Срокът за извършване на дейностите по обособената позиция е **30 календарни дни** от подписване на договор.

1.5. Комисията извърши проверка на представените документи от **ДИМИТРОВ И СИН ЕООД**, в резултат на което констатира:

1.5.1. Констатации за наличност на представените документи:

Участникът е представил всички изискуеми от възложителя документи за **обособени позиции №1- №5**.

За изпълнението на дейностите по Обособена позиция №1: „ДУНАВ II гр. Габрово, ул. Орловска №№ 81,83 и 85”

- Цена: 0,558 лв./м2 РЗП (разгъната застроена площ) без ДДС
- Обща цена за обекта при обща разгъната застроена площ на сградата 6 702 (кв. м) в размер на 3 739,72 лв.без ДДС.

Срокът за извършване на дейностите по обособената позиция е **25 календарни дни** от подписване на договор.

За изпълнението на дейностите по Обособена позиция №2: „гр. Габрово, кв. Русевци, ул. Морава 9, 11, 13, 15”

- Цена: 0,594 лв./м2 РЗП (разгъната застроена площ) без ДДС
- Обща цена за обекта при обща разгъната застроена площ на сградата 6 683 (кв. м) в размер на 3 969,70 лв.без ДДС.

Срокът за извършване на дейностите по обособената позиция е **25 календарни дни** от подписване на договор.

За изпълнението на дейностите по Обособена позиция №3: „Младост 8-10-12-Габрово”

- Цена: 0,608 лв./м2 РЗП (разгъната застроена площ) без ДДС
- Обща цена за обекта при обща разгъната застроена площ на сградата 5 144 кв.м в размер на 3 127,55 лв.без ДДС.

Срокът за извършване на дейностите по обособената позиция е **25 календарни дни** от подписване на договор.

За изпълнението на дейностите по Обособена позиция №4: „Младост” 5 - гр. Габрово, община Габрово, ул. Младост № 5, вх. А и Б“

- Цена: 0,574лв./м2 РЗП (разгъната застроена площ) без ДДС
- Обща цена за обекта при обща разгъната застроена площ на сградата 6 448 кв. м. в размер на 3 701,15 лв.без ДДС.

Срокът за извършване на дейностите по обособената позиция е **25 календарни дни** от подписване на договор.

За изпълнението на дейностите по Обособена позиция №5: „Смирненски 50, гр. Габрово”

- Цена: 0,699 лв./м² РЗП (разгъната застроена площ) без ДДС
- Обща цена за обекта при обща разгъната застроена площ на сградата 3 120 кв.м в размер на 2 180,88 лв.без ДДС.

Срокът за извършване на дейностите по обособената позиция е **25 календарни дни** от подписване на договор.

Комисията установи, че предложените от участници:

- **БОГОЕВ КОНСУЛТ ЕООД и ДИМИТРОВ И СИН ЕООД по обособена позиция №1**
- **БОГОЕВ КОНСУЛТ ЕООД по обособена позиция №5**
- **ДИМИТРОВ И СИН ЕООД по обособена позиция №4**

цени са с повече от 20 на сто по-благоприятни от средната стойност на предложенията на останалите участници. Комисията взе решение, на основание чл. 70, ал. 1 от ЗОП, да изиска от посочените участници подробни писмени обосновки относно предложените от тях цени, което беше извършено с писма с изх. № ИЕ-01-03-135/21.03.2016г. Обосновките следва да бъдат представени от участниците в срок от 3 /три/ работни дни от датата на получаването на искането за това.

Комисията продължи работа на 04.04.2016г. от 09.30 часа в Заседателната зала, етаж 3, в сградата Община Габрово в редовния си състав.

С писмо вх. № ИЕ-01-03-132#1/24.03.2016г. са постъпили писмени обосновки от участник **ДИМИТРОВ И СИН ЕООД по обособена позиция №1 и №4**. Представените обосновки по всяка от посочените обособени позиции са идентични.

Участникът представя компоненти на офертната цена при изпълнение на поръчката, като са включени всички видове дейности. Анализа на офертната цена по отделните компоненти на образуване, обосновават формиране на предложената цена, което води до икономичност за изпълнението на поръчката. Използвани са възможности за минимизиране на възнагражденията на експертите, като е обърнато също така внимание, че разходите за транспорт и командировъчни са включени в офертираната цена като отделна сума и са за сметка на участника. В себестойността на предложената офертна цена не са включени разходи за застраховки за времето на изпълнение на обществената поръчка, тъй като професионалната отговорност по чл. 171 от ЗУТ на експертите, от списъка на участника, се покрива от постоянно действаща застраховка в качеството му на Консултант, по смисъла на чл. 166, ал. 1 от ЗУТ, а за експертите привлечени като трети лица – от наличните им застрахователни полици, които са приложени към обосновката.

След преглед на постъпилата обосновка, комисията счита, че участникът е посочил обективни обстоятелства, от които да може да се направи заключение, че за него са налице изключително благоприятни условия и икономичност за изпълнението на поръчката по обособени позиции **№1 и №4**.

Във връзка с това и на основание чл. 70, ал. 2, т.4 от ЗОП, **комисията приема писмената обосновка на ДИМИТРОВ И СИН ЕООД.**

С писмо вх. № ИЕ-01-03-135#2/01.04.2016г. са постъпили писмени обосновки от участник **БОГОЕВ КОНСУЛТ ЕООД по обособена позиция №1 и №5**. Представените обосновки по всяка от посочените обособени позиции са идентични.

Участникът представя в табличен вид разходите си при изпълнение на поръчката. Представена е пълна разбивка на предвижданите разходи - за проектантите по всяка от частите, както и за съставянето на технически паспорт, разходи за транспорт необходим при изпълнение на поръчката, канцеларски материали и др. консумативи, непредвидени разходи, начислена печалба. Представено е възнаграждението на проектантите по граждански договори.

След преглед на постъпилата обосновка, комисията счита, че участникът е посочил обективни обстоятелства, от които да може да се направи заключение, че за него са налице изключително благоприятни условия и икономичност за изпълнението на поръчката по обособени позиции №1 и №5. Обосновано са посочени основните параметри, влияещи върху формирането на оферираните цени в лв./м2 РЗП без ДДС.

Във връзка с това и на основание чл. 70, ал. 2, т. 3 и т.4 от ЗОП, **комисията приема писмената обосновка на БОГОЕВ КОНСУЛТ ЕООД.**

Допуснати Участници	
АРХКОН ПРОЕКТ ООД	По об.поз. №1-5
ПЕШЕВ ЕООД	По об.поз. №1-5
ВМЛ КОНСУЛТ ЕООД	По об.поз. №1-4
БОГОЕВ КОНСУЛТ ЕООД	По об.поз. №1-5
ДИМИТРОВ И СИН ЕООД	По об.поз. №1-5

Оценяване на офертите се извършва по критерий – най-ниска цена.

Обособена позиция №1

- 1-во място – ДИМИТРОВ И СИН ЕООД**
- 2-ро място – БОГОЕВ КОНСУЛТ ЕООД**
- 3-то място – АРХКОН ПРОЕКТ ООД**
- 4-то място – ВМЛ КОНСУЛТ ЕООД**
- 5-то място – ПЕШЕВ ЕООД**

Обособена позиция №2

- 1-во място – БОГОЕВ КОНСУЛТ ЕООД**
- 2-ро място – ДИМИТРОВ И СИН ЕООД**
- 3-то място – АРХКОН ПРОЕКТ ООД**
- 4-то място – ВМЛ КОНСУЛТ ЕООД**
- 5-то място – ПЕШЕВ ЕООД**

Обособена позиция №3

- 1-во място – ДИМИТРОВ И СИН ЕООД**
- 2-ро място – БОГОЕВ КОНСУЛТ ЕООД**
- 3-то място – АРХКОН ПРОЕКТ ООД**
- 4-то място – ВМЛ КОНСУЛТ ЕООД**
- 5-то място – ПЕШЕВ ЕООД**

Обособена позиция №4

- 1-во място – ДИМИТРОВ И СИН ЕООД**
- 2-ро място – БОГОЕВ КОНСУЛТ ЕООД**
- 3-то място – АРХКОН ПРОЕКТ ООД**
- 4-то място – ВМЛ КОНСУЛТ ЕООД**
- 5-то място – ПЕШЕВ ЕООД**

Обособена позиция №5

1-во място – БОГОЕВ КОНСУЛТ ЕООД

2-ро място – ДИМИТРОВ И СИН ЕООД

3-то място – АРХКОН ПРОЕКТ ООД

4-то място – ПЕШЕВ ЕООД

Въз основа на горните констатации, комисията предлага на Възложителя да сключи договор за изпълнение на поръчката:

По Обособена позиция №1

с ДИМИТРОВ И СИН ЕООД

По Обособена позиция №2

с БОГОЕВ КОНСУЛТ ЕООД

По Обособена позиция №3

с ДИМИТРОВ И СИН ЕООД

Обособена позиция №4

с ДИМИТРОВ И СИН ЕООД

По Обособена позиция №5

с БОГОЕВ КОНСУЛТ ЕООД

Председател: инж. Марияна Костадинова **Заличено обстоятелство,**
на основание чл.2 от ЗЗЛД

Зам. председател: Миряна Христова

Членове: **Заличено обстоятелство,**
1. Венета Ганева **на основание чл.2 от ЗЗЛД**

2. инж. Мария Стоева

3. Светла Тодорова **Заличено обстоятелство,**
на основание чл.2 от ЗЗЛД

Настоящият протокол е съставен и подписан в един екземпляр и е предаден на 04.04.2016г. на Възложителя, заедно с цялата документация.



Заличено обстоятелство,

Приел на :..... **на основание чл.2 от ЗЗЛД**

ТАНЯ ХРИСТОВА

Кмет на Община Габрово